

WION *hal*

Stichting Sporthal WION

Verhuurplan Sporthal WION

Stichting Sporthal WION

)

VOORWOORD

Voor U ligt het Verhuurplan Stichting Sporthal WION.

Het WION complex in Rotterdam Ommoord is een geweldige accommodatie. Onderdeel hiervan vormt de Sporthal WION. Het beheer hiervan is ondergebracht in de Stichting Sporthal WION. Er zijn diverse mogelijkheden voor de huur van de Sporthal WION. In dit Verhuurplan Stichting Sporthal WION zijn de diverse mogelijkheden aangegeven met de bijbehorende tarieven.

Voor de huur van het clubgebouw en vergaderruimten van RKC WION en de (kunst)grasvelden van Sportbedrijf Rotterdam wordt verwezen naar de mogelijkheden, tarieven en condities zoals deze zijn bepaald door respectievelijk het bestuur van RKC WION en Sportbedrijf Rotterdam.

Stichting Sporthal WION



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1:	REGELS VERHUUR WION-HAL	Blz.
1.1	Algemeen	4
1.2	Huurprijzen	4
1.3	Berekening en betaling huur	4
HOOFDSTUK 2:	VERPLICHTINGEN HUURDER	5
HOOFDSTUK 3:	VERPLICHTINGEN VERHUURDER	5
HOOFDSTUK 4:	BOETECLAUSULE	6
HOOFDSTUK 5:	SLOTBEPALING	6
HOOFDSTUK 6:	CONTACT EN RESERVERINGEN	6
BIJLAGE:		
Bijlage 1:	Prijslijst seizoen 2022-2023 verhuur Sporthal WION.	6

HOOFDSTUK 1: REGELS VERHUUR SPORTHAL WION

Voor de verhuur van de Sporthal WION gelden de volgende regels:

1.1 Algemeen

1. De Sporthal WION komt in aanmerking voor verhuur aan derden.
2. Bestaande regels van WION-complexbeheer zijn te allen tijde geldig
3. Er wordt een huurcontract opgesteld tussen verhuurder en huurder. In hoofdstuk 2 en 3 zijn de regels van het huurcontract beschreven.

1.2 Huurprijzen

1. De verhuurtarieven zijn weergegeven in bijlage 1.
2. De genoemde prijzen in de bijlage zijn voor incidentele huur. Voor vereniging of instelling die voor langere tijd de sporthal huren kunnen afwijkende huurtarieven worden vastgesteld door het bestuur van de Stichting Sporthal WION.
3. De huurprijzen worden jaarlijks vastgesteld.

1.3 Berekening en betaling huur

1. De te betalen huur bedraagt de ingehuurde uren vermenigvuldigd met de overeengekomen huurprijs.
2. Indien blijkt dat de hal langer gebruikt wordt dan is overeengekomen, zullen de extra gebruikte (delen van) uren in rekening worden gebracht.
3. Indien de hal niet of korter wordt gebruikt dan is overeengekomen, wordt er geen huur gerestitueerd.
4. Het huurbedrag wordt met een factuur in rekening gebracht.
5. Het huurbedrag dient binnen 14 dagen na dagtekening van de factuur op de bankrekening van de Stichting te staan. Bij overschrijding van de vervaldatum kan de wettelijke rente in rekening gebracht worden.

HOOFDSTUK 2: VERPLICHTINGEN VAN DE HUURDER

1. De huurder stelt zich op de hoogte van de regels en richtlijnen van de verhuurder
2. Eenzijdige ontbinding of wijziging (vermindering uren) van de overeenkomst door de huurder is mogelijk door een schriftelijke verklaring die minimaal 1 maand voor het overeengekomen gebruik bij de verhuurder wordt ingediend. Ontbindings- en wijzigingsverzoeken die hieraan niet voldoen, worden in beginsel door de verhuurder afgewezen.
3. Onderverhuur is niet toegestaan.
4. De hal moet door de huurder overeenkomstig haar bestemming worden gebruikt.
5. Aanwijzingen van de beheerder in dit kader moeten strikt worden opgevolgd.
6. In de hal en kleedruimten mag niet worden gerookt.
7. De huurder mag alleen binnen de overeengekomen tijd de hal betreden.
8. De hal dient na het overeengekomen gebruik te worden achtergelaten zoals huurder deze in gebruik nam.
9. De hal en overige (kleed)ruimten dienen na het overeengekomen gebruik in schone staat te worden achtergelaten.
10. De huurder is verplicht de verhuurder c.q. de beheerder onmiddellijk in kennis te stellen van alle schade en/of gebreken aan de hal of inventaris daarvan.
11. De huurder is verplicht tot vergoeding van schade aan de accommodatie en inventaris, die door zijn toedoen is veroorzaakt.
12. De in de sporthal aanwezige nooduitgangen mogen niet worden geblokkeerd, de brandblusmiddelen moeten bereikbaar zijn en blijven.
13. Het speelveld in de hal mag slechts met sportschoenen worden betreden.
14. Het is verboden in de hal drank en/of etenswaren mee te nemen, met uitzondering van water.

HOOFDSTUK 3: VERPLICHTINGEN VAN DE VERHUURDER

1. De Stichting Sporthal WION bewaakt de agenda, zodat er geen andere activiteiten in de hal worden gepland
2. De Stichting Sporthal WION zet zich in om eventuele gewenste bijzonderheden in overleg te realiseren.
3. De verhuurder is gerechtigd om over de sporthal te beschikken voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden of evenementen van de verhuurder zelf. Van dit recht zal uitsluitend gebruik worden gemaakt in goed overleg met de huurder.
4. De verhuurder is gerechtigd om in geval van wanbetaling of het anderszins niet nakomen van overeengekomen voorwaarden door de huurder, een bestaande overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen en de toegang tot de accommodatie te weigeren.
5. De verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade die ontstaat als gevolg van letsel, toegebracht aan derden door de gebruikers van de accommodatie.
6. De verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid voor het beschadigen, verwisselen of zoekraken van materialen en eigendommen van gebruikers.

HOOFDSTUK 4: BOETECLAUSULE

1. Wanneer er spullen of delen van de hal en/of overige (kleed)ruimten stuk gaan of worden beschadigd, wordt een bedrag gelijk aan de actuele aanschafwaarde in rekening gebracht bij de huurder.

HOOFDSTUK 5: SLOTBEPALING

1. In alle voorkomende gevallen waarin dit reglement niet voorziet beslist het bestuur van de Stichting Sporthal WION.

HOOFDSTUK 6: CONTACT EN RESERVERINGEN

Voor meer informatie en/of reserveringen kunt u zich wenden tot:

6.1 Contact & informatie

Voor meer informatie kunt u een mail met uw vragen sturen naar sporthal@wion.nl
Voor informatie over de facturering kunt u contact opnemen met de penningmeester door uw vraag te sturen naar lammert.meijer@wion.nl.

6.2 Reserveringen

Reserveringen kunnen plaats vinden via:

Naam: Els Bijlsma
Telefoon: 06-45782858
Mail: sporthal@wion.nl

Bijlage 1: Prijslijst verhuur Sporthal WION seizoen 2022-2023

Voor het seizoen 2022-2023 zijn de volgende verhuurtarieven van toepassing:

Prijslijst 1: Tarieven			
1	Huurprijs hal ma. t/m vr. tot 18:00 uur	€ 69,00/uur	
2	Huurprijs hal ma. t/m vr. na 18:00 uur	€ 72,00/uur	
3	Huurprijs hal za. en zo.	€ 72,00/uur	